

VENDESI APPARTAMENTO

TARQUINIA (VT)

“Soluzione pronta all'uso, completamente arredata, con pertinenze esclusive”

◆ IL TUO NUOVO APPARTAMENTO A TARQUINIA

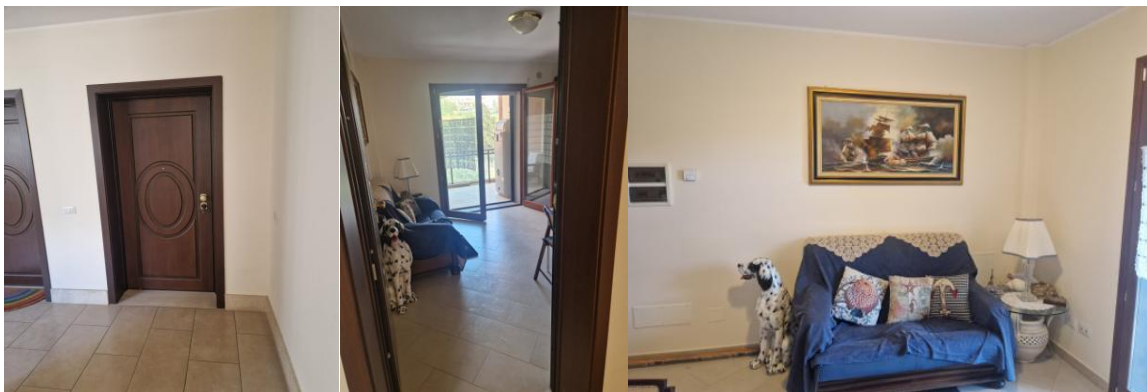
Proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al quinto piano, nella nuova zona di Tarquinia (VT) a due passi dal Centro Commerciale TOP16 e a 2 km dal mare, una delle città etrusche più affascinanti del Lazio, che dista 86 km dalla Basilica di San Pietro. L'immobile, completamente arredato con gusto e pronto all'uso, si sviluppa su una superficie di 55 mq e offre una soluzione abitativa ideale sia per chi cerca una prima casa sia per un investimento immobiliare di qualità. La posizione elevata garantisce luminosità, privacy e una piacevole vista sulla città di Tarquinia.

◆ CARATTERISTICHE PRINCIPALI

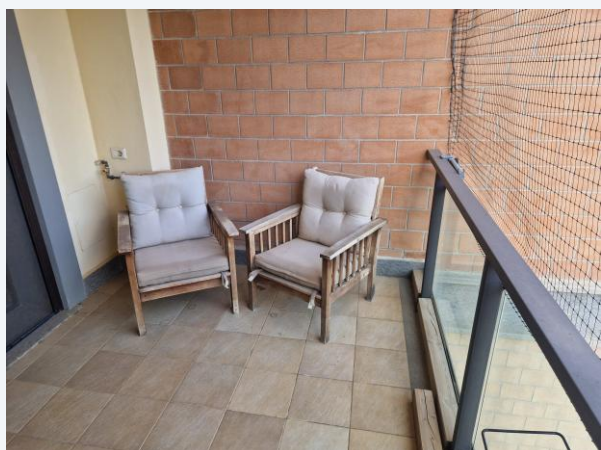
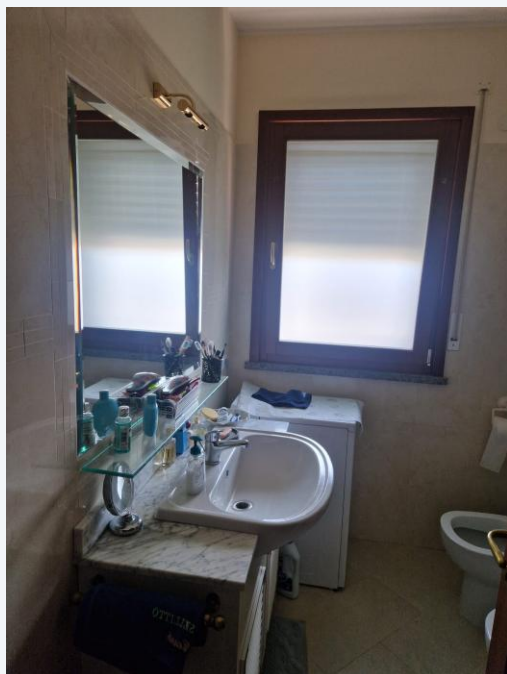
- ▶ Tipologia: Appartamento residenziale di nuova costruzione (2011) coibentato, termoautonomo e provvisto di aria condizionata, completa la proprietà la presenza di due pannelli solari gestiti dalla GSE, le finestre sono dotate di zanzariere ed il balcone non aggettante di circa 5 mq si presenta dotato di tenda solare, rete anti-volatili ed è abitabile.
- ▶ Ubicazione: Tarquinia (VT)
- ▶ Piano: 5° (quinto)
- ▶ Superficie abitativa: 55 mq
- ▶ Arredamento: Incluso (arredato)
- ▶ Box auto: 20 mq
- ▶ Cantina: 10 mq dotata di armadio otto ante
- ▶ Superficie totale pertinenze: 30 mq
- ▶ Stato dell'immobile: Ottimo/Pronto all'uso

◆ GALLERIA FOTOGRAFICA – INTERNI

Le immagini seguenti ritraggono gli ambienti interni dell'immobile e costituiscono parte integrante del presente annuncio.









◆ PER INFORMAZIONI E VISITE

Per richiedere ulteriori informazioni, documentazione tecnica o fissare un appuntamento per la visita dell'immobile, si prega di contattare:

- ▶ Referente: Studio Legale Telarico
- ▶ Telefono: 06 39388795 - 3393265034
- ▶ E-mail: studiolegaletelarico@gmail.com
- ▶ Sito web: www.studiolegaletelarico.it
- ▶ Orari di disponibilità: Lun–Ven, 9:00–18:00

◆ NOTE LEGALI E INFORMATIVA PRIVACY

Il presente annuncio ha finalità meramente informative e non costituisce offerta contrattuale ai sensi degli artt. 1326 e ss. del Codice Civile. Le informazioni contenute sono soggette a verifica e potranno essere modificate senza preavviso. I dati personali degli interessati saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 679/2016 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. 101/2018, esclusivamente per finalità connesse alla gestione della presente trattativa immobiliare.